

Til berørte naboer på Lutvann:

Gnr/Bnr

142/40	Lutvann boligsameie, c/o OBOS Eiendomsforvaltning
115/97	Lutvannkollen Borettslag, c/o OBOS Eiendomsforvaltning
142/41	Boligsameiet Haukåsen IV, c/o OBOS Eiendomsforvaltning
167/228	Øvre Haukåsen Velforening, c/o styret
142/42	Oslo kommune Utdanningssetaten, v/Lutvann skole
142/26	Oslo kommune, v/Eiendoms- og byfornyelsesetaten
142/52	Oslo kommune, v/Eiendoms- og byfornyelsesetaten Bydel Alna

INFORMASJON TIL NABOER OM GRUNNARBEIDER I LUTVANN LEIR

Forsvaret har behov for å oppgradere fasiliteter på Lutvann leir. Forsvarsbygg har i den forbindelse fått oppdraget med oppføring av et nytt bygg i leiren. Tiltaket er lokalisert nord-øst i leiren, ca. 100-200 meter fra leirens ytre grense i nord og øst.

Arbeider som skal gjennomføres

Første fase av prosjektgjennomføringen innebærer grunnarbeider; riving av eksisterende bygningsmasse, grave- og sprengningsarbeider. Disse arbeidene vil foregå fra august 2019 til februar/mars 2020.

Påfølgende arbeider med oppføring av bygg vil påbegynnes umiddelbart etter grunnarbeider.

Noe økt trafikk

Bygge- og anleggsaktiviteten vil gi noe økt anleggstrafikk i Dr. Dedichens vei og Ole Messelts vei. Det er i den forbindelse spesielt fokus på å hensynet til myke trafikanter og nærliggende skole.

Aktivitet på dagtid på hverdager

For de nærmeste naboene må det påregnes noe støy fra byggeplassen, særlig i forbindelse med sprengningsarbeider. Arbeidene vil i all hovedsak foregå på dagtid på hverdager. Forsvarsbygg tilstreber å ta best mulig hensyn til naboer og det sivile samfunn under bygg- og anleggsperioden.

Byggesaksbehandling

Detaljer knyttet til oppgraderingsarbeidet er underlagt *Lov om forebyggende sikkerhet*, og tegninger for tiltaket er dermed ikke tilgjengelig for offentligheten. Tiltaket er videre unntatt fra søknadsplikt etter *Plan- og bygningsloven* om unntak for Forsvaret. Et tradisjonelt nabovarsel erstattes av dette informasjonsskrivet. Forsvarsbygg saksbehandler og godkjenner tiltaket.

Vi beklager ulempene

Forsvarsbygg beklager ulempene dette kan medføre for deg som er fastboende eller ferdes i området. Vi ber om forståelse for den økte støyen og trafikken under byggeperioden. Vi vil gjennomføre tiltaket så skånsomt som mulig av hensyn til dere som ferdes og bor i området.

Med vennlig hilsen
Forsvarsbygg

Eventuelle spørsmål kan rettes til:

- Forsvarsbyggs pressevakttelefon: 47 77 77 47, e-post pressevakt@forsvarsbygg.no