

Vedtatt forslag til nytt verandarekkverk:**Vedlegg 2****Nytt verandarekkverk i stål og glass**

(reguleringsplan 200501448, bydel Alna, Oslo kommune)

I tråd med reguleringsplanen §3 første avsnitt, sitat:

”Utformingen av tiltak skal være helhetlig. Fargevalget skal gjelde en hel rekke av boligene. Rekkverk, takoppbygg, fasadematerial på verandaer og boder skal være av samme materiale, kvalitet og farge for hele feltet.”,

vedtar Generalforsamlingen i ØHV at nytt verandarekkverk skal ha følgende utførelse for alle verandaene, i tråd med fremlagte skisser og modell av ny rekkverkløsning vist på GF 2009:

Rekkverket skal bestå av syrefast stål med glassfelt, enten frostet eller klart sikkerhetsglass.

Beskrivelse:

En 42mm tykk horisontal håndrekk av syrefast stål, hviler på vertikale stolper av samme dimensjon.

Stolpene festes på fronten av verandaplatten og håndrekken festes på toppen av 7 vertikale stolper (=full bredde med 6 glassfelt).

10 cm under håndrekken ligger en 20mm tykk horisontal stang på front av stolpene.

Nederst, 10 cm fra gulvet ligger en tilsvarende 20mm tykk horisontal stang.

Mellom de vertikale stolpene, med øvre kant av glasset 10 cm lavere enn øvre horisontale 20mm stang, og likt med nedre horisontale stang, festes glasset i siden mot stolpene.

Glasset sikres mot slipp i festebrakettene ved hjelp av skjulte sikringspinner gjennom hull i glasset.

Til sammen skal full bredde på 5,6 m bestå av 6 glassfelt av 8mm herdet laminert sikkerhetsglass med slipte/polerte kanter uten skarpe hjørner.

Ved utbygging av fasadevegg, kan 1/3-del (2 glassfelt) eller 2/3-deler (4 glassfelt) av rekkverket fjernes der veggen blir trukket ut. Gjenstående del av rekkverket skal da avsluttes i 90° vinkel og festes mot hjørnet på utbygget vegg.

Alternativt kan man ved utbygging velge å la ny type rekkverk bli stående i full bredde.

Rammeavtale:

Det inngås rammeavtale med leverandøren, som skal sikre fremtidig enhetlig leveranse til fast fremforhandlet pris. Materialprisen kan kun justeres etter forutgående dokumentert prisendring på materialer fra produsent. Gjelder også ved prisnedgang. Timeprisendring på montering kan kun justeres i h.h.t. konsumprisindeksen. ØHV's styre skal på forhånd ha mottatt min. 6 ukers varsel om slik prisjustering fra en oppgitt dato.

Bestilling foretas via ØHV's styre som vil foreta avrop i h.h.t. rammeavtalen.

Leveringstid er 4-6 uker grunnet bestillingstid på herdet laminert sikkerhetsglass.

Prisen for materialer (stål og glass) i full bredde på 6 felt er:	kr. 16.750,-
Monteringspris i full bredde for en veranda er:	kr. 4.950,-
Totalpris inkl. montering:	kr. 21.700,-

Alle priser er inkl. mva.