



Svar fra styret

Som sikkert alle har registrert, har det blitt delt ut en «gul lapp» i alle postkasser, som er en kopi av e-post fra beboer Rolf Tøsse til styret, med emne «TELENOR-tabben OG VILLEDENDE INFO FRA STYRET».

Styret besvarte den omtalte mail direkte til Tøsse og innkopierte den 31. august 2022. Styret ser at det er behov for å dele svaret som ble sendt til Tøsse (følger vedlagt).

Det hevdes i mail fra Tøsse at styret prøver å skjule sannheten i regnskapet, under Leverandørgjeld i balansen (som for øvrig ble gjennomgått og godkjent av Årsmøtet). Leverandørgjelden på kr 170.640, - fordeler seg på Entelios (kr 45.841,20), samt Vaktmesterkompaniet (kr 118.077, -) og OBOS (kr 6.721,50). Altså ikke noen gjeld til Telenor, alle fakturaer mottatt fra Telenor er betalt i sin helhet.

Det å antyde inkompetanse hos revisor får stå for Tøsses egen regning.

For øvrig viser styret til redegjørelse på årsmøtet, samt medlemspost nr. 41 av 8. september 2022, og håper vi fremover kan bruke tid og energi på hvordan ØHV skal se ut i fremtiden.

Om noen skulle ha behov for ytterligere informasjon, vennligst kontakt styret.

Vennlig hilsen, styret

Fra: [Roar Lütchke](#)

Sendt: onsdag 31. august 2022 kl. 19:56g

Til: [Rolf Tøsse](#)

Kopi: [Johnny Fagervold](#); Rolf.tosse@online.no; [Frøberg, Anne](#); 'anders.martin.pilgaard@gmail.com'; [Arnliot Skaar](#); [Ohv](#)

Emne: Re: Telenor og villedende info

Hei Rolf,

Viser til din e-post og vårt tidligere svar om at brev vil bli behandlet på styremøte.

Styret viser til muntlig redegjørelse om saken i årsmøtet den 24. mai, samt årsmøtets pålegg / beslutning om at styret skulle gå gjennom utført fakturering for 2022 for å komme frem til et endelig oppgjør for 2022. Sluttavregning for TVBB er gjennomført på kvartal 4 fakturering, slik at 2022 sett under ett blir korrekt.

Feilen går tilbake til 2019, ved deling av abonnement kostnadene (enhetsprisen Telenor beregner pr aktive abonnement) for den nye TVBB-avtalen. Da ble Telenor regningen delt på 186 bolig-enheter, slik som det tidligere hadde vært for det gamle fellesanlegget (selv om Telenor fakturerte oss for et lavere antall). Men i 2021 ble utregnet enhetsprisen fakturert bare til ca. 160 eiere, noe som førte til under-fakturering av medlemmene som helhet.

Beklageligvis overså vi i 2021 å rette til høyere abo-pris (skulle vært lik den vi fikk av Telenor), fakturering skulle vært ca. kr. 5.400, ikke kr. 4.800. (For 2022 er kostnaden kr. 5.605.)

Antall aktive abonnement er ikke konstant pr. kalenderår. Det endrer seg med hva medlemmene bestiller, ut- og innflyttinger, om-seksjoneringer av 3-etasjes rekkehus, m.m. Dette kan ikke styre forutsi ved budsjettering og vil være en faktor som kan resultere i mindre avvik.

Styret vil informere medlemmene i medlemspost og dem som trenger særlig informasjon blir tilskrevet individuelt.

Med vennlig hilsen,

Styret ØHV

V/ Roar Lütchke, Styreleder i ØHV

rluthcke@online.no Mob: +47 90538526

Ole Messelts vei 62A, 0676 Oslo