



Litt status før jul

«Alle snakker om været, men ingen gjør no' med det!» Hørt den før?

Ja, men både styret og «privat-miljøet» må ta ansvar, og strø når det trengs. Det er strøsand i alle kasser, og styret maser på Vaktmesterkompaniet! Hjelp hverandre og måke / strø når det trengs. Bedre litt for mye enn flere beinbrudd!

Ellers går no' dagan. Men ikke uten at det er en del å gjøre. Siste oppgave på styrets liste er all forsøpling som skjer ved våre store og små containere. På de siste 2 måneder har vi greid å gripe 4 «søple-menn/kvinner», men det siste «flyttelasset» finner vi ikke ut av. Disse episodene er på toppen av alle tilfeller av uoppklarte overfylte containere. Skam og gru. Styret kan ikke gjøre annet enn å ta regningen ved bortkjøring. Noen andre forslag?

Til noe mer positivt. Som tidligere informert har styret satt i gang et stort «moderniseringsprosjekt» med flere del-aktiviteter. Straks får vi den nye og bedre TVBB- løsningen levert. Styret hører flere som gleder seg til dette, og samtidig sparer penger. Hurra!

Lekeplass-utvalget har kommet i gang, og skal i disse dager levere sine ideer for midtre og øvre lekeplass. Dette skal være ideer som danner grunnlaget for de tiltak vi skal bestemme, for planlegging i vinter og påbegynne når frosten slipper tak i bakken.

Lade-utvalget er også godt i gang med sitt prosjekt. Vi holder oss oppdatert med lover, regler og teknologiutviklingen. Samtidig har vi hatt befaring og møter med både andre garasjelag og leverandører. Det første vi nå prioriterer er ordentlig avklaring vedrørende dagens anlegg. Er det «lovlig»? Tåler vi flere brukere som lader? Prognose, hva trenger vi i nær framtid? Prioritet 2 blir løsningsforslag og budsjett med finansiering. Deretter kommer vi tilbake med gjennomarbeidede forslag til hva utvalget og styret råder Generalforsamlingen til å gjøre.

Og så jobber vi med opprydding i garasjene og el-bodene. Det skjer parallelt med etablering av en «utlånssentral» for redskap og verktøy. Styret har kjøpt inn litt hageredskaper og lurer på om beboerne har noe de kan donere til felles bruk, selvfølgelig under ryddige betingelser?

Til siste må vi også nevne hovedprosjektet «ØHV – et triveligere sted å bo».

Her har et utvalg fullført et forprosjekt som tok «temperaturen på rikets tilstand». De har gitt styret en liste med spesifikke forhold som kunne vært bedre enn tilfellet er i dag. Like over nyttår starter neste fase, med konkrete mål og mandat for «hvordan» vi skal få til de ønskede forbedringer. Noe vil komme «snikende» etter hvert, mens andre ting kanskje må opp i en bredere samling, f.eks. GF i mai. Utvalget jobber godt, men *kan sikkert ha nytte av at flere medlemmer bidrar i denne prosessen. Har du lyst og anledning, så si ifra til Roar snarest!*

Det er mange tradisjoner for julen og hvordan vi feirer. Uansett så har de aller fleste det til felles at vi lever tett på hverandre, er nesten avhengig av hverandre. Mine egne tradisjoner er fra midt i Telemark, hvor vi bl.a. var i skogen og hentet vårt eget juletre. Og hvem husker vel ikke de små «lysestakene» vi kløp fast på greinene og de levende juletrelysa, som fikk lyse bare en liten, men magisk stund, før bestemor ropte inn til skinkesteik og surkål? Og selvfølgelig gaver - og appelsiner! Ja, alt og alle var med, og alle var glade i hverandre.

Litt for personlig kanskje, men likevel. Ha en fin jul, del den med andre, si god bedring til dem som trenger det, så kommer alle tilbake litt mer utvilt, med mot og energi til nye oppgaver.

Jeg skal hilse fra alle i styret. **Riktig god jul.**

Hilsen Roar Lüthcke, styreleder ØHV